

**AVISO DE CONSTATACIÓN DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

Fecha de notificación: 4/21/2026

Matagorda County, 1700 7th Street, Room 301, Bay City, TX 77414-5034, (979) 244-7605

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento distintos pero relacionados con las actividades que deberá llevar a cabo el Condado de Matagorda County.

SOLICITUD PARA LIBERACIÓN DE FONDOS

En o cerca del 5/12/2026, el Condado de Matagorda County presentará una solicitud al Oficina General de Tierras de Texas para la liberación de fondos de MIT (CDBG-MIT) fondos consignados en el marco de las Consignaciones Suplementarias para Requisitos de Ayuda en Desastres, 2018 (Pub. L.115-123), según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Matagorda County 24-065-093-E769 - Water and Sewer Facilities.

El condado de Matagorda propone las siguientes mejoras:

Mejoras al pozo de agua de Selkirk:

El Condado propone instalar plataformas generadoras, generadores, controles, bombas de refuerzo, un medidor de agua y accesorios asociados completos. La construcción se llevará a cabo en los siguientes lugares dentro del condado de Matagorda, TX. Consulte los mapas del proyecto para el Área de posible efecto.

Facility Description	Project Location	Approximate Lat/ Long
Selkirk Drive	Approxiamtely 1,600 linear feet (LF) south of Louisa Drive on Selkirk Drive.	28.76112, -95.99822
Selkirk Road	Approximately 300 LF west of the intersection of Selkirk Drive and Selkirk Road.	28,76799, -96.00114

Mejoras en la línea de agua de Selkirk:

El Condado propone instalar tuberías, válvulas y accesorios, conexiones de servicio y accesorios asociados completos. La construcción se llevará a cabo en los siguientes lugares dentro del condado de Matagorda, TX. Consulte los mapas del proyecto para el Área de posible efecto.

Facility (Steet Name)	Approximate Location	Approximate Start Coordinatnes	Approximate End Coordinatnes	Approxmiate Extent (Linear Feet, LF)
Louisa Drive	From Selkirk Drive to Jane Lane	28.764631, -96.000714	28.764849, -95.999654	410 LF
Jane Lane	From Louisa Drive to Rachel Drive	28.764849, -95.999654	28.764649, -95.997787	585 LF
Rachel Drive	From Zipprian Way to Jane Lane	28.764649, -95.997787	28.768083, -95.997232	1,240 LF
Banyansco Avenue	From Rachel Lane eastward	28.766852, -95.997398	28.766928, -95.993503	1,245 LF

Para solicitar un mapa del área del proyecto, póngase en contacto con el Condado a la dirección, número de teléfono o dirección de correo electrónico que se indica a continuación. El Condado Matagorda County ha sido premiado \$4,323,025.00 en los fondos de la subvención y contribuirá a \$0.00 en fondos de contrapartida. El costo total del proyecto es \$4,323,025.00.

DETERMINACIÓN DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

El Condado de Matagorda County ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el ambiente. Por lo tanto, no es necesaria una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental

Nacional de 1969 (NEPA, por sus siglas en inglés). Un Expediente de Revisión Ambiental (ERR, por sus siglas en inglés) que contiene información adicional del proyecto está disponible en el Condado de Matagorda County Courthouse, 1700 7th Street, Room 301, Bay City, TX 77414-5034 y puede ser examinado o reproducido de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00pm. Se puede obtener una copia digital de la ERR poniéndose en contacto con Crystal Morones, Grant Administrator vía correo electrónico cmorones@co.matagorda.tx.us o por teléfono al (979) 244-7605.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios escritos sobre el ERR a la Oficina del County Judge, Matagorda County, 1700 7th Street, Room 301, Bay City, TX 77414-5034. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a cmorones@co.matagorda.tx.us o por teléfono al (979) 244-7605. Todo comentario recibido hasta 5/11/2026 será considerado por el Condado de Matagorda County antes de autorizar que se someta la solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben indicar a cuál aviso en específico responden.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

El Condado de Matagorda County certifica a la Texas General Land Office que Bobby Seiferman en su capacidad como County Judge da su consentimiento a aceptar la jurisdicción de las cortes federales si una acción legal fuera iniciada para hacer cumplir responsabilidades relacionadas al proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se satisfagan. La aprobación de la certificación por parte de Texas General Land Office satisface sus responsabilidades bajo NEPA, y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que el Condado de Matagorda County utilice los fondos del programa HUD.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Texas General Land Office aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación por parte de el Condado de Matagorda County por un período de quince días a partir de la fecha anticipada de recibo o la fecha en que en efecto se reciba la solicitud de liberación de fondos (lo que ocurra más tarde) solamente si estas se basan en una de las siguientes posibles razones: (a) la certificación no fue firmada por el Oficial Certificador de el Condado de Matagorda County aprobado por el Texas General Land Office (b) la el Condado de Matagorda County omitió un paso o no tomó una decisión o determinación que es requisito de la reglamentación de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo comprometieron fondos, incurrieron en gastos o llevaron a cabo actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de que Texas General Land Office apruebe la liberación de fondos; o (d) otra agencia federal actuando de acuerdo con 40 CFR Parte 1504 sometió una determinación de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y someterse de acuerdo con los requisitos procesales (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y dirigirse a Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov. Objetores potenciales deben contactar a Texas General Land Office para verificar la fecha en que en efecto finaliza el período para objeciones.

Bobby Seiferman, County Judge

